

РЕЦЕНЗІЯ

на дисертацію за темою: «Економічний механізм залучення міжнародних інвестицій у проекти цивільного будівництва в умовах післявоєнного декаплінгу» на здобуття ступеня доктора філософії Третьякової Алевтини Ігорівни з галузі знань 05 «соціальні та поведінкові науки» за спеціальністю 051 «Економіка»

1. Актуальність обраної теми дисертації.

Тема дослідження є надзвичайно актуальною для сучасного етапу соціально-економічного розвитку України, оскільки спрямована на вирішення стратегічного завдання, а саме: формування ефективного економічного механізму залучення міжнародних інвестицій у цивільне будівництво в умовах післявоєнного відновлення. З огляду на масштабні руйнування інфраструктури, питання інвестиційного забезпечення будівельної галузі набуває ключового значення для відбудови країни, відновлення економічної активності та досягнення стійкого зростання.

Дисертаційне дослідження відзначається комплексним характером, поєднуючи економічні, правові, фінансові та організаційні аспекти управління інвестиційними процесами. Обґрунтованість вибору теми підтверджується її відповідністю національним і міжнародним пріоритетам сталого розвитку, цифровізації економіки та інтеграції України у світовий інвестиційний простір.

2. Зв'язок теми дисертації з державними і галузевими науковими програмами.

Дисертаційна робота виконана у руслі державних стратегічних документів і програм, зокрема Цілей сталого розвитку України на період до 2030 року, Національної економічної стратегії до 2030 року, Стратегії регіонального розвитку України на 2021–2027 роки, а також Плану відновлення України, що реалізується в межах рамкової програми ЄС «Ukraine Facility». Дослідження узгоджується з напрямками науково-дослідної роботи ПрАТ «ВНЗ «Міжрегіональна Академія управління персоналом», зокрема темами

«Удосконалення управління бізнес-процесами на підприємствах» (№ 012U000270) та «Модернізація механізмів формування фінансових ресурсів державними структурами, суб'єктами господарювання і населення України в умовах економічного та соціального розвитку суспільства» (№ 012U108233). Отже, дослідження Третьякової А. І. має безпосередній зв'язок із державними пріоритетами та академічними науковими програмами.

3. Наукова новизна дослідження та одержаних результатів.

Наукова новизна дисертаційної роботи полягає у розвитку теоретико-методичних і прикладних засад удосконалення системи інвестиційного забезпечення проєктів цивільного будівництва в умовах післявоєнного декаплінгу України. Робота характеризується комплексністю наукового підходу та глибоким опрацюванням проблематики.

Автору вдалося обґрунтувати цілісну концепцію функціонування інвестиційного механізму, що базується на поєднанні цифрових, фінансових та управлінських інструментів. Важливим результатом є запропонована інтегрована модель оцінювання ефективності інвестиційних проєктів, яка поєднує метод Монте-Карло, бенчмаркінг, техніко-економічне обґрунтування та BIM-технології. Такий підхід, на думку рецензента, забезпечує підвищення точності ризик-аналізу, обґрунтованість управлінських рішень і узгоджується з кращими міжнародними практиками інвестиційного менеджменту.

Автором було удосконалено структурну архітектуру інвестиційного забезпечення з урахуванням життєвого циклу проєкту та можливості інтеграції у цифрові платформи управління, що свідчить про високий рівень наукової зрілості автора. Розроблена адаптивна модель післявоєнного інвестиційного відновлення враховує еволюцію інвестиційних моделей, і дає змогу визначити закономірності переходу між ними залежно від етапів економічного розвитку.

Суттєвим внеском автора є подальший розвиток підходів до ідентифікації ризиків і бар'єрів інвестування з урахуванням проблем правового захисту інвесторів, надмірної зарегульованості та потреби гармонізації нормативно-правового середовища. Представлені результати відзначаються науковою

достовірністю, логічною узгодженістю, інноваційним підходом і високим рівнем практичної значущості, що дозволяє вважати їх достатнім внеском у розвиток сучасної економічної науки.

4. Теоретичне та практичне значення одержаних результатів.

Теоретичне значення дослідження полягає у формуванні концепції багаторівневої системи інвестиційного менеджменту, яка поєднує фінансові, правові, цифрові та соціальні чинники розвитку. Розроблені положення можуть бути використані для подальших досліджень економічних механізмів управління інвестиційною діяльністю, удосконалення нормативно-правової бази та підготовки освітніх програм з економіки будівництва.

Практична значущість результатів підтверджена впровадженням їх у діяльність таких товариств, як ТОВ «16-А», ТОВ «Екоінжиніринг», ТОВ «М Проект», а також СФГ В. О. Додонова, де вони були використані під час розроблення інвестиційних пропозицій, техніко-економічних обґрунтувань і проведення оцінювання ефективності проектів із використанням методів ВІМ, LCC і Монте-Карло. Застосування отриманих результатів сприяло підвищенню інвестиційної привабливості підприємств, покращенню управління ризиками та зміцненню співпраці з міжнародними партнерами.

5. Ступінь обґрунтованості наукових положень, висновків і рекомендацій.

Дисертація вирізняється логічною структурою, послідовністю викладення матеріалу та належним рівнем аргументації. Обґрунтованість висновків забезпечена застосуванням сучасних методів дослідження системного аналізу, економіко-математичного моделювання, імітаційного прогнозування, сценарного аналізу, а також методів Монте-Карло, бенчмаркінгу та LCC. Отримані результати підтверджуються достовірними статистичними даними, аналітичними розрахунками, апробацією в межах наукових проектів і практичним використанням у діяльності підприємств. Висновки та рекомендації мають високий рівень наукової і практичної аргументації.

6. Зауваження до змісту та оформлення дисертації.

Робота виконана на високому науково-методичному рівні, однак потребує деяких уточнень, які не знижують її загальної наукової цінності:

- доцільно було б більш детально розкрити роль державних і муніципальних структур у реалізації запропонованого економічного механізму;
- у підрозділі, присвяченому правовому середовищу, варто конкретизувати напрями гармонізації українського законодавства з нормами ЄС у сфері державно-приватного партнерства, концесій і ESG-звітності;
- окремі графічні матеріали (таблиці, діаграми) доцільно доповнити короткими аналітичними поясненнями для підвищення наочності результатів.

Зазначені зауваження мають рекомендаційний характер і не впливають на загальну позитивну оцінку дослідження.

7. Висновки щодо відповідності дисертації чинним вимогам.

Дисертаційна робота Третьякової Алевтини Ігорівни на тему: «Економічний механізм залучення міжнародних інвестицій у проекти цивільного будівництва в умовах післявоєнного декаплінгу» є цілісною завершеною, самостійно виконаною науковою працею, яка має вагому наукову новизну, значний теоретичний і практичний інтерес та вирішує важливе наукове завдання щодо обґрунтування теоретичних і методичних положень формування міжнародного інвестиційного клімату для українських будівельних підприємств.

Зважаючи на актуальність вирішених у дисертаційній роботі завдань, отриманих наукових висновків, теоретично обґрунтованих принципових наукових положень, використання сучасних методів наукових досліджень та підтвердженої практичної значущості, можна стверджувати, що дисертаційна робота відповідає галузі знань 05 «соціальні та поведінкові науки» за спеціальністю 051 «Економіка» вимогам Порядку підготовки здобувачів вищої

освіти ступеня доктора філософії та доктора наук у закладах вищої освіти (наукових установах), що затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 23 березня 2016 року № 261 (із змінами, внесеними згідно з постановами Кабінету Міністрів України № 283 від 03.04.2019 р. та № 502 від 19.05.2023 р.), а також наказу МОН України № 40 від 12 січня 2017 року «Про затвердження Вимог до оформлення дисертацій» (із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства освіти і науки України № 759 від 31.05.2019 р.) і Порядку присудження ступеня доктора філософії та скасування рішення разової спеціалізованої вченої ради закладу вищої освіти, наукової установи про присудження ступеня доктора філософії, що затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 12 січня 2022 року № 44 (із змінами, внесеними згідно з Постановами Кабінету Міністрів України № 341 від 21.03.2022 р. та № 502 від 19.05.2023 р.), а її автор Третьякова Алевтина Ігорівна заслуговує на присудження ступеня доктора філософії зі спеціальності 051 «Економіка» галузі знань 05 «Соціальні та поведінкові науки».

Рецензент:

Професор кафедри маркетингу

ННІУЕБ ПрАТ ВНЗ «Міжрегіональна Академія

управління персоналом»,

д.е.н, професор



Л. В. Романова