

**МІЖРЕГІОНАЛЬНА
АКАДЕМІЯ УПРАВЛІННЯ ПЕРСОНАЛОМ**



МАУП

**МЕТОДИЧНІ МАТЕРІАЛИ
ЩОДО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
САМОСТІЙНОЇ РОБОТИ СТУДЕНТІВ**

з дисципліни

**“ОСКАРЖЕННЯ НОТАРІАЛЬНИХ ДІЙ АБО ВІДМОВА У ЇХ
ВЧИНЕННІ”**

(для бакалаврів)

МАУП

Київ 2016

Підготовлено професором кафедри цивільно-правових дисциплін
Перцем В.І.

Затверджено на засіданні кафедри цивільно-правових дисциплін (протокол
№ 1 від 31.08.2016 р.)

Схвалено Вченою радою Інституту права (протокол № 8 від 31.08.2016 р.)

Перець В.І. Методичні матеріали щодо забезпечення самостійної роботи студентів з дисципліни “Оскарження нотаріальних дій або відмова у їх вчиненні ” (для бакалаврів). — К.: 2016. — 14 с.

Методична розробка містить пояснювальну записку, тематичний план дисципліни, перелік тем для самостійного вивчення та завдання до них, тестові завдання з дисципліни, а також список літератури.

© Міжрегіональна Академія
управління персоналом (МАУП), 2016

МАУП

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Самостійна робота студентів (СРС) є складовою навчального процесу, важливим чинником, який формує вміння навчатися, сприяє активізації засвоєння студентами знань та їх реалізації.

Мета СРС — сприяти засвоєнню в повному обсязі навчальної програми та формуванню самостійності як особистісної риси та важливої професійної якості, сутність якої полягає в умінні систематизувати, планувати та контролювати власну діяльність.

Завдання СРС — засвоєння певних знань, умінь, навичок, закріплення та систематизація здобутих знань, їх застосування при виконанні практичних завдань та творчих робіт, а також виявлення прогалин у системі знань із предмета.

Самостійна робота студентів забезпечується навчально-методичним комплексом дисципліни “ Оскарження нотаріальних дій або відмова у їх вчиненні ”, методичними матеріалами для практичних (семінарських) занять, методичними матеріалами для самостійної роботи студентів, конспектами лекцій, підручниками та навчальними посібниками з аграрного права.

МАУП

ЗМІСТ САМОСТІЙНОЇ РОБОТИ

з дисципліни

«ОСКАРЖЕННЯ НОТАРІАЛЬНИХ ДІЙ АБО ВІДМОВА У ЇХ ВЧИНЕННІ»

ЗМІСТОВИЙ МОДУЛЬ 1.

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

ОСКАРЖЕННЯ, РОЗГЛЯДУ ТА ВИРІШЕННЯ В ПОРЯДКУ ЦИВІЛЬНОГО СУДОЧИНСТВА НОТАРІАЛЬНИХ ДІЙ АБО ВІДМОВИ У ЇХ ВЧИНЕННІ

Тема 1. Нотаріальні дії та бездіяльність нотаріуса як об'єкт цивільної юрисдикції

1. Нотаріальні дії в системі захисту прав та законних інтересів особи.
2. Цивільна юрисдикція та підсудність справ стороною яких є нотаріус.
3. Нотаріальні дії, які можуть бути оскаржені в судовому порядку.
4. Судове оскарження бездіяльності нотаріуса.
5. Оскарження нотаріальних дій посадових осіб, органів місцевого самоврядування, інших установ, які вчиняють нотаріальні дії.

Питання для самоконтролю

1. Мета та завдання нотаріату в Україні.
2. Суб'єкти нотаріальних правовідносин
3. Компетенція судів щодо розгляду цивільних справ, стороною в яких є нотаріус.

Теми рефератів

1. Місце нотаріату в системі органів та установ, які забезпечують правовий порядок в державі.
2. Нотаріально – правова політика України.

Тема 2. Загальні положення про відповідальність нотаріуса за незаконні дії або недбалість

1. Нотаріус як суб'єкт правової відповідальності.
2. Відповідальність державного нотаріуса за шкоду, заподіяну внаслідок незаконних чи недбалих дій.
3. Відповідальність приватного нотаріуса.
4. Наслідки порушення порядку нотаріальних дій.

Питання для самоконтролю

1. Цивільно – правова відповідальність нотаріуса.
2. Спільні і відмінні риси відповідальності державних і приватних нотаріусів.
3. Аналіз складу правопорушення, вчиненого нотаріусом.

Теми рефератів

1. Недбалість в діяльності нотаріуса: поняття, форми відповідальності.
2. Відповідальність нотаріуса за шкоду, заподіяну клієнту.

Тема 3. Відповідальність нотаріуса за відмову вчинити нотаріальну дію

1. Обов'язок нотаріуса вчиняти незаборонені законом нотаріальні дії.
2. Відповідальність нотаріуса за відмову посвідчити угоду.
3. Правові наслідки не вжиття заходів нотаріусом з охорони спадкового майна.
4. Відповідальність нотаріуса за відмову вчинити іншу нотаріальну дію.

Питання для самоконтролю

1. Правовий обов'язок нотаріуса вчиняти нотаріальні дії.
2. Міжнародно – правове регулювання обов'язку нотаріуса вчиняти нотаріальні дії.
3. Відмова нотаріуса вчинити нотаріальну дію як форма порушення присяги нотаріуса.

Теми рефератів

1. Відмова нотаріуса вчинити нотаріальну дію: теоретичний аналіз.
2. Обмеження у праві вчинення нотаріальних дій.
3. Види нотаріальних дій та їх загальна характеристика
4. Відповідальність нотаріуса провести опис майна фізичної особи, місце перебування якої невідоме.

Література [1-5; 15-18]

ЗМІСТОВИЙ МОДУЛЬ II. ОСКАРЖЕННЯ, РОЗГЛЯД ТА ВИРІШЕННЯ В ПОРЯДКУ ЦИВІЛЬНОГО СУДОЧИНСТВА ОКРЕМИХ ВИДІВ НОТАРІАЛЬНИХ ДІЙ

Тема 4. Розгляд в порядку цивільного судочинства справ, пов'язаних з посвідченням угод нотаріусом

- 1.Позовна заява.
- 2.Заперечення на позовну заяву.
- 3.Досудовий розгляд справи про посвідчення угод нотаріусом.
- 4.Розгляд справи по суті.
- 5.Докази.
- 6.Судові рішення, набрання ними чинності.
- 7.Виконання судового рішення.

Питання для самоконтролю

1. Підсудність справ, пов'язаних з посвідченням угод нотаріусом.
2. Сторони в позовному провадженні.
3. Судові витрати в справах даної категорії.
4. Участь нотаріуса у справах виключної підсудності.

Теми рефератів

1. Підсудність справ за позовом стягувача про визнання виконавчого напису нотаріуса таким, що не підлягає виконанню.
2. Спори про видачу свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів)
3. Спори про відмову нотаріуса прийняти у депозит грошові кошти.

Література[1-5; 15-18]

Тема 5. Визнання судом недійсним виданих нотаріусом свідоцтв та інших документів

- 1.Позовна заява.
- 2.Заперечення на позовну заяву.
- 3.Досудовий розгляд справи про визнання недійсним виданих нотаріусом свідоцтв та інших документів.
- 4.Розгляд справи по суті про визнання недійсним виданих нотаріусом свідоцтв та інших документів.
- 5.Докази .
- 6.Судові рішення, набрання ними чинності.
- 7.Виконання судового рішення.

Питання для самоконтролю

1. Свідоцтва, які видає нотаріус та їх значення.
2. Свідоцтво про право на спадщину

3. Свідоцтво про придбання майна з прилюдних торгів(аукціонів).

Теми рефератів

1. Свідоцтво про право власності на частку в спільному майні подружжя у разі смерті одного з них.
2. Особливості доказування по даній категорії справ.

Література[1-5; 15-18]

Тема 6. Оскарження в порядку цивільного судочинства накладених нотаріусом заборон на відчуження нерухомого майна

- 1.Позовна заява.
- 2.Заперечення на позовну заяву.
- 3.Досудовий розгляд справи.
- 4.Розгляд справи по суті щодо заборони на відчуження нерухомого майна.
- 5.Докази.
- 6.Судові рішення, набрання ними чинності.
- 7.Виконання судового рішення.

Питання для самоконтролю

- 1.Місце нотаріальних заборон відчуження нерухомого майна серед цивільно – правових видів забезпечення виконання зобов'язань
- 2.Види нерухомого майна , на відчуження якого накладаються заборони нотаріуса.
3. Підстави для накладення нотаріусом заборон на відчуження нерухомого майна.
4. Скасування заборон на відчуження нерухомого майна.

Теми рефератів

1. Об'єднання і роз'єднання позовів у судах про скасування накладених нотаріусом заборон на відчуження нерухомого майна.
2. Участь нотаріуса в цивільному процесі по даній категорії справ.
3. Заперечення проти позову.

Література [1-5; 15-18]

Тема 7. Загальні положення про встановлення факту не вчинення нотаріусом заходів щодо охорони спадкового майна

1. Позовна заява.
2. Заперечення на позовну заяву.
3. Досудовий розгляд справи.
4. Розгляд справи по суті у справі щодо захисту спадкового майна.
5. Докази.
6. Судові рішення, набрання ними чинності.
7. Виконання судового рішення.

Питання для самоконтролю

1. Охорона спадкового майна в діяльності нотаріуса.
2. Процесуальні питання здійснення нотаріусом заходів щодо охорони спадкового майна.
3. Регулювання охорони спадкового майна в підзаконних нормативно – правових актах.

Теми рефератів

1. Охорона спадкового майна як функція нотаріуса.
2. Зміст діяльності нотаріуса по охороні спадкового майна.
3. Судова практика в справах з питань здійснення нотаріусом заходів по охороні спадкового майна.

Література [1-5; 15-18]

Тема 8. Розгляд справ про незаконність вчинення нотаріусом виконавчих написів

1. Позовна заява.
2. Заперечення на позовну заяву.
3. Досудовий розгляд справи.
4. Розгляд справи по суті про вчинення нотаріусом виконавчих написів.
5. Докази.
6. Судові рішення, набрання ними чинності.
7. Виконання судового рішення.

Питання для самоконтролю

1. Виконавчі написи нотаріуса: порядок вчинення та їх значення.
2. Підстави для вчинення виконавчих написів нотаріуса.
3. Регулювання питань вчинення виконавчих написів в підзаконних нормативно – правових актах.

Теми рефератів

1. Виконавчі написи нотаріусів: правова природа.
2. Сфера застосування виконавчих написів нотаріуса.

Література [1-5; 15-18]

Тема 9. Оскарження та перегляд рішень судів першої, апеляційної та касаційної інстанції.

1. Розгляд справи в суді першої інстанції.
2. Порядок подання заяви. Підвідомчість справ.
3. Строки подання заяви до суду I інстанції.
4. Розгляд справи по суті.
5. Винесення та набрання чинності судового рішення.
6. Апеляційний розгляд справи. Розгляд справи апеляційним судом та

його рішення по суті.

7. Касаційне оскарження судових рішень.

8. Розгляд справи за нововиявленими обставинами.

Питання для самоконтролю

1. Апеляційна скарга в справах про оскарження нотаріальних дій чи відмови у їх вчиненні.
2. Касаційна скарга в справах про оскарження нотаріальних дій чи відмови у їх вчиненні.
3. Судова практика по « нотаріальним » справам : огляд, оцінки та висновки.

Література [1-5; 15-18]

МАУП

СПИСОК ЛІТЕРАТУРИ

ОСНОВНА

1. Конституція України // ВВР України.— 1996. — № 30. — Ст. 141.(зі змінами і доповненнями станом на 15.03. 2016 р.)
2. Закон України « Про адвокатуру та адвокатську діяльність» (відомості Верховної Ради (ВВР), 2013, № 27, ст.282)
3. Закон України « Про судоустрій і статус суддів» станом на 07.10.2016 р.
4. Закон України « Про державну таємницю» (відомості Верховної Ради України (ВВР), 1994, N 16, ст.93)
- 5.Примірний наказ про покладення організації діловодства та архіву на помічника приватного нотаріуса.
- 6.Положення про реєстрацію фізичних осіб у Державному реєстрі фізичних осіб — платників податків (форма відмітки про наявність права здійснювати будь-які платежі за серією та номером паспорта, що вноситься до паспорта громадянина України)
7. Інструкції про порядок консульської легалізації офіційних документів в Україні і за кордоном (штамп підтвердження дійсності оригіналів офіційних документів)
8. Інструкції про порядок консульської легалізації офіційних документів в Україні і за кордоном (штамп засвідчення справжності підписів)

ДОДАТКОВА

- 9.Єрух А.М. Довідник нотаріуса / А.М. Єрух, Ю.М. Козьяков, Н.В. Круковес. – Вип. 1-4. – К., 2006.

10. Комаров В.В. Нотариат и нотариальный процесс: Учебник / В.В. Комаров, В.В. Баранкова. – Харьков, 2002 р.

11. Комаров В.В. Нотаріат (нотаріальні дії) / В.В. Комаров, В.Д. Котенко. – Х.: Укр. юрид. академія, 1992. – 25 с.

16. Лешенко М.О. Нотаріальне оформлення цивільно-правових документів / М.О. Лешенко, Ю.М. Козьяков. – Київ, 2007. – 399 с.

12. Марценишин Д. Нотаріальне оформлення операцій з нерухомістю / Д. Марценишин // Пенсійний кур'єр. – 2005. – 11 лютого (№ 6). – С. 10.

13. Ніколаєва Т. Вексель: від опротестування до виконавчого документа (Протест нотаріуса та вчинення виконавчого напису на веселі) / Т. Ніколаєва // Юридичний вісник України. – 2005. – 20-26 жовтня (№ 42). – С. 13.

14. Нотаріальне оформлення цивільно-правових документів: Зразки, роз'яснення, нормативні акти. – Київ, 2005. – 400 с.

15. Радзівєвська Л.К. Нотаріат в Україні / Радзівєвська Л.К., Пасічник С.Г. – Київ, 2004. – 528 с.

16. Саєнко О. Депозитні операції нотаріусів (проблеми та перспективи) // Право України. – 2003. – № 3. – С. 100-102.

17. Саєнко О. Реалізація права власності на землю: окремі проблеми нотаріату / О. Саєнко // Право України. – 2005. – № 5. – С. 94-96.

18. Сидоров І. Деякі питання вчинення нотаріусами виконавчих написів на опротестованих векселях / І. Сидоров // Підприємництво, господарство і право. – 2005. – № 11. – С. 35-37.

19. Семаков Г.С. Нотаріат в Україні / Г.С. Семаков, С.П. Кондракова. – Київ, 2005. – 120 с.

20. Слінько С.В. Зразки нотаріальних документів / С.В. Слінько. – Харків, 2006. – 304 с.

21. Фурса С.Я. Нотаріат в Україні / С.Я. Фурса, С.І. Фурса. – Київ, 2006. – 478с.

22. Нотаріальний процес: Теоретичні основи / Фурса С.Я.- К., 2004. - 320 с.

28. Законодавство України про нотаріат / Упорядник: М.І. Кондратенко. – К.:

Юрінком Інтер, 2006. – 384с.

23. Гулевська Г. Аналіз зарубіжного досвіду державного регулювання нотаріальною діяльністю та пріоритети запозичення в Україні // Підприємництво, господарство і право. – 2006. – № 7. – С. 57-61

24. Добролюжа В. Нотаріальна практика в аспекті нового Земельного кодексу України // Нотаріат для вас. – 2007. – Червень (№ 6). – С. 4-6.

25. Дякович М. Почему реформа нотариата в Украине еще не закончена / М. Дякович // Юридическая практика. – 2006. – 20 марта (№ 12). – С. 6

26. Єфіменко Л.В. Правове регулювання нотаріальної діяльності має зазнати змін / Л.В. Єфіменко // Бюлетень Міністерства юстиції України. – 2005. – № 1. – С. 74-79.

27. ЖефFRE А. Тальпіс. Нотаріат у світі загальносвітових глобальних процесів / ЖефFRE А. Тальпіс. // Нотаріат для вас. – 2002. – липень-серпень (№ 7). – С. 5-9.

28. Комаров В.В. Законодавство про нотаріат: очікувані зміни / В.В. Комаров, В.В. Баранкова // Право України. – 2005. – № 11. – С. 60-64.

29. Круковес Н. Нотаріальна форма угоди / Н. Круковес // Урядовий кур'єр. 2005. – 24 квітня (№ 77). – С. 16.

30. Круковес Н. Перспективи розвитку законодавства про нотаріат: погляди не завжди збігаються / Н. Круковес // Юридичний вісник України. – 2007. – 2-8 серпня (№ 31). – С. 7

31. Комаров В.В., Баранкова В.В. Нотаріат в Україні// Підручник. — Х.: Право, 2011. — 384 с.

32. Фурса С.Я. Нотаріат України: Книга 1. Організація нотаріату з практикумом//Підручник у трьох книгах / - 3-тє вид., доповн. і переробл. - К.: Алерта, 2015.

33. Чижмарь К.І., Павлова Л.М., Журавльов Д.В. Теоретико-правові основи нотаріату в Україні// Навчальний посібник. – Київ: Центр учбової літератури, 2016. – 200 с.



МАУП